



ประกาศสถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน)
เรื่อง หลักเกณฑ์การสนับสนุนสินเชื่อเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิในที่ดิน
กรณีอสังหาริมทรัพย์ที่เสนอเป็นหลักประกันไม่มีทางเข้าออกสู่ทางสาธารณะ

ตามที่ได้มีการประกาศใช้ข้อบังคับสถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน) ว่าด้วยการให้สินเชื่อเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิในที่ดินเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยในการให้สินเชื่อตามข้อบังคับดังกล่าวให้ใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน นั้น

เพื่อให้การอำนวยสินเชื่อตามข้อบังคับสถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน) ว่าด้วยการให้สินเชื่อเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิในที่ดินเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ดังกล่าว เป็นไปด้วยความเรียบร้อย รวมทั้งเพื่อเป็นการให้ความช่วยเหลือเกษตรกรและผู้ยากจน ที่มีปัญหาจะสูญเสียสิทธิในที่ดิน หรือสูญเสียสิทธิในที่ดินไปแล้ว อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๘ แห่งพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งสถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน (องค์การมหาชน) พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงกำหนดหลักเกณฑ์การสนับสนุนสินเชื่อเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาการสูญเสียสิทธิในที่ดิน กรณีอสังหาริมทรัพย์ (ที่ดิน/ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) ที่เสนอเป็นหลักประกันไม่มีทางเข้าออกสู่ทางสาธารณะ โดยให้ใช้เป็นหลักประกัน ในการชำระหนี้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของราคาประเมินอสังหาริมทรัพย์นั้น ตามความเห็นของกองประเมินราคาทรัพย์สิน

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายกุลพัชร ภูมิใจवाद)

รองผู้อำนวยการสถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน ปฏิบัติหน้าที่แทน
ผู้อำนวยการสถาบันบริหารจัดการธนาคารที่ดิน